



**POMORSKI PAŃSTWOWY  
WOJEWÓDZKI  
INSPEKTOR SANITARNY**

Gdańsk, dnia 08.09.2025 r.

ONS.9022.501.16.2025.AZ

**Pan  
Krzysztof Hildebrandt**  
Prezydent Miasta Wejherowa  
Pl. Jakuba Wejhera 8  
84-200 Wejherowo

### **UZGODNIENIE**

Na podstawie art. 3 pkt 1, art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416), w związku z art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) – Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Wejherowa znak: WZPiFZ.062.1.2022.AJ z dnia 11.08.2025 r. (wpływ 13.08.2025 r.) w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Wejherowa na lata 2024 – 2033 - aktualizacja 2025”

#### **uzgadnia bez uwag**

zamiar odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Wejherowa na lata 2024 – 2033 - aktualizacja 2025”.

### **UZASADNIENIE**

Do wniosku o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Wejherowa na lata 2024 – 2033 - aktualizacja 2025” - dalej GPRW, załączona została analiza uwarunkowań zgodnie z wymogami zawartymi w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.). Analiza ww. uwarunkowań wykazała, że istnieje możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Projekt dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Wejherowa na lata 2024 – 2033 - aktualizacja 2025” dotyczy obszaru w granicach jednej gminy. Rozpatrywany dokument został opracowany w powiązaniu z istniejącymi dokumentami obowiązującymi na terenie miasta Wejherowa, województwa pomorskiego, jak i kraju.

Wśród wyznaczonych w dokumencie zadań występują takie, które mogą potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia

10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.). Są to m.in. działania:

- remonty budynków (m.in. naprawa lub modernizacja elementów konstrukcyjnych, wymiana lub naprawa instalacji elektrycznej, wodno - kanalizacyjnej, gazowej, grzewczej, usuwanie zawilgoceń i zabezpieczenia przeciwwilgociowe, termoizolacja budynków, wzmocnienie lub renowacja dachów, ścian, fundamentów),
- kompleksowa termomodernizacja komunalnych budynków mieszkalnych, zabytkowych budynków użyteczności publicznej oraz zabytkowych wielorodzinnych budynków mieszkalnych należących do wspólnot mieszkaniowych,
- remonty ulic,
- remonty chodników,
- remonty infrastruktury podziemnej,
- kompleksowy remont Amfiteatru Miejskiego w Parku Miejskim,
- renowacja zbiorników retencyjnych w lesie na osiedlu Harcerskim,
- kompleksowy remont ul. Św. Jacka,
- przebudowa ul. Hallera wraz z infrastrukturą techniczną oraz rewitalizacyjnymi działaniami towarzyszącymi,
- poprawa lokalnej infrastruktury technicznej polegającej na remoncie nawierzchni chodników i jezdni w ulicy Harcerskiej.

„Gminny Program Rewitalizacji Miasta Wejherowa na lata 2024 – 2033 - aktualizacja 2025” jest dokumentem kierunkowym, opracowanym w celu ożywienia rozwoju społeczno - gospodarczego miasta Wejherowa. GPRW został przygotowany, aby precyzyjnie zidentyfikować potrzeby w zakresie rewitalizacji obszaru zdegradowanego w sferze społecznej, technicznej, funkcjonalno - przestrzennej, środowiskowej i gospodarczej w mieście Wejherowo w celu dalszego przeznaczenia środków finansowych na działania w tym zakresie. Celem GPRW jest wyprowadzenie ze stanu kryzysowego wskazanych obszarów zdegradowanych poprzez wdrożenie programu rewitalizacji, który pozwoli na przeciwdziałanie wykluczeniu i marginalizacji wyznaczonego obszaru, a także przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców. Realizacja przedsięwzięć ujętych w GPRW uzależniona jest od wielu czynników, w tym od możliwości uzyskania zewnętrznego dofinansowania. Może to oznaczać, że nie wszystkie z przedstawionych w dokumencie przedsięwzięć zostaną zrealizowane w założonej w GPRW perspektywie czasowej.

Przedsięwzięcia planowane w dokumencie mają zasięg lokalny i ze względu na ich skalę i rodzaj nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań transgranicznych. Planowane działania nie spowodują skumulowania negatywnych oddziaływań na środowisko. Realizacja planowanych przedsięwzięć nie stwarza ryzyka dla zdrowia ludzi ani zagrożenia dla środowiska.

Pomorski  
Państwowy Wojewódzki  
Inspektor Sanitarny  
z up. Katarzyna Waluszko  
Kierownik Działu  
Nadzoru Sanitarnego  
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymuje (za potwierdzeniem odbioru):

1. Prezydent Miasta Wejherowa (eDoręczenia)

Do wiadomości:

1. aa