



84-200 Wejherowo, ul. 3 M

# Starosta Wejherowski

URZĄD MIEJSKI W WEJHEROWIE  
KANCELARIA OGÓLNA

e-mail: [architektura@powiatwejherowski.pl](mailto:architektura@powiatwejherowski.pl)



110000993245

Wpłynęło dnia: 2025-11-06

Numer pisma: 28743

Ilość zał.: 0

Wejherowo, 04.11.2025r.

I. dz. AB.8133.2025

Nr rej. AB.705.1.75.2025.22

## ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art.2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali / jednolity tekst Dz. U. z 2021r. poz. 1048/ i załączonej do wniosku inwentaryzacji, Starostwo Powiatowe w Wejherowie zaświadcza, co następuje:

1) znajdujący się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym (nr ewid. bud. 509 mt2) usytuowanym przy ul. Rzeźnickiej 7 w Wejherowie /dz. nr 166/1 obr. 15/

### lokal mieszkalny nr 12

obejmujący na I piętrze: dwa pokoje, kuchnię, łazienkę z WC, przedpokój,

stanowi samodzielny lokal mieszkalny, w rozumieniu art. 2 ust. 2 i 4 cytowanej wyżej ustawy i może stanowić odrębną własność w proponowanym układzie.

Do lokalu mieszkalnego nr 12 przynależy piwnica (pom. Pg 12.6) o powierzchni użytkowej 2,00 m<sup>2</sup>.

2) przepisu art. ust. 1 a w/w ustawy nie stosuje się z uwagi na to, iż przedmiotowy budynek został wybudowany przed dniem 1 stycznia 1995r., tj. w 1892r.

Zaświadczenie wydaje się na wniosek Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Wejherowie.

Z up. Starosty  
Główny Specjalista  
Anna Malinowska

Załącznik nr 1 - rzut lokalu mieszkalnego i pomieszczenia przynależnego.

### OTRZYMUJA:

① Urząd Miejski w Wejherowie Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki

84-200 Wejherowo ul. 12 Marca 195 - 2 egz.

2. a/a Wydz.

AP

Nie pobrano opłaty skarbowej - na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 2111), dokonanie czynności urzędowej, wydanie zaświadczenia oraz zezwolenia w sprawach budownictwa mieszkaniowego nie podlega opłacie skarbowej.

adnotację o opłacie skarbowej sporządził: Podinspektor Anna Petryk

podpis: *Petryk Anna*

### **Obowiązek Informacyjny**

Informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Starosta Wejherowski z siedzibą przy ul. 3 Maja 4 w Wejherowie. Pozostałe informacje o przetwarzaniu danych osobowych znajdują się na stronie: <https://sprawy.powiatwejherowski.pl/sprawy/sprawy.html#!w,AB>

**RZUT PIĘTRA**  
**WEJHEROWO, UL. RZEŹNICKA 7**



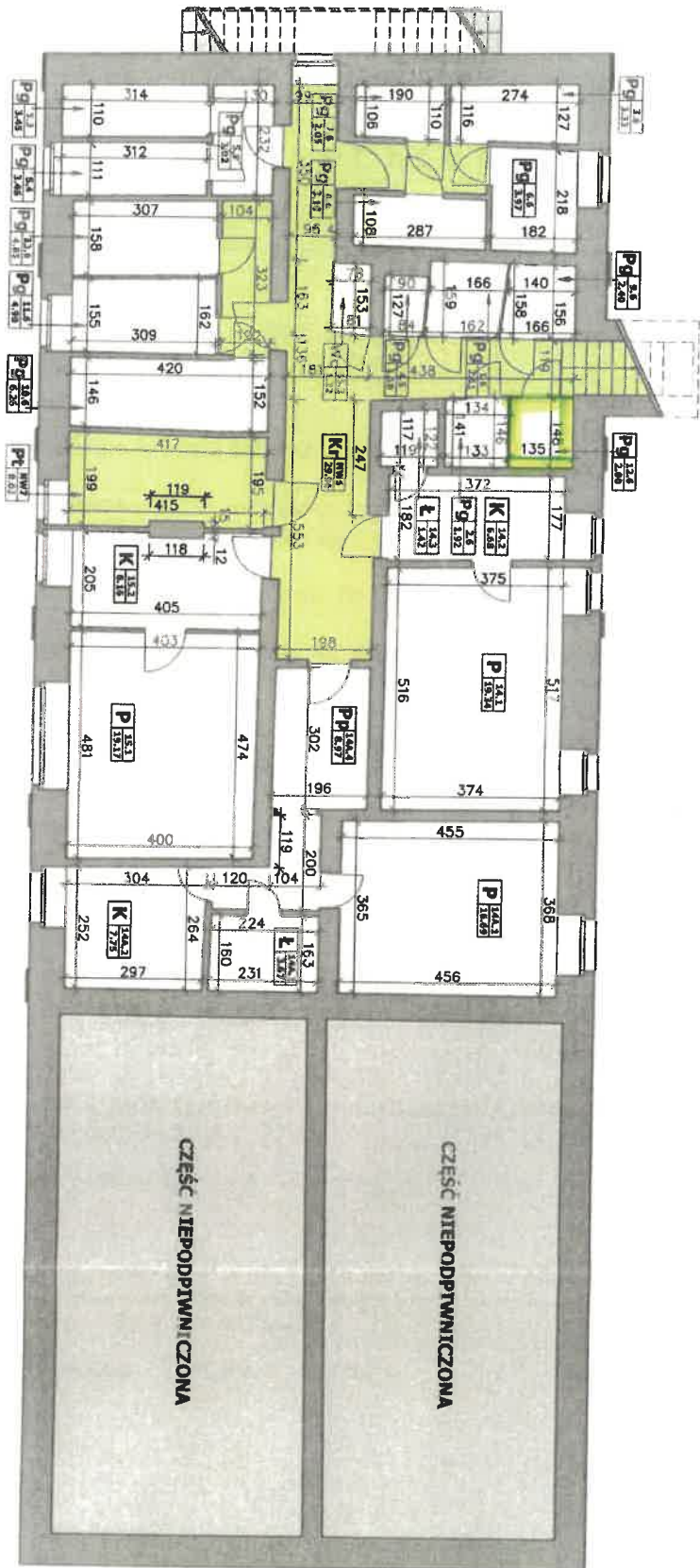
WYSOKOŚĆ USTYTKOWA POMIĘSZCZEŃ NA KONDYGNACJI  
 (za wyjątkiem łazienek schodowych)  
 H = ( 2,46 - 3,02 ) m

OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY WEJHEROWO, UL. RZEŹNICKA 7
TYTUŁ	RZUT PIĘTRA
TEMAT	INWENTARYZACJA POWIERZCHNI
WYK.	ANDRZEJ KLEINA upr. bud. 2350/Gd/86
DATA	04/2013
SKALA	1:100
NR RYS.	2 / 3

Starostwo Powiatowe w Wejherowie  
**ZAŁĄCZNIK DO ZAŚWIADCZENIA**  
 nr AD 705.1.75.2025.14  
 z dnia 04.11.2025 podpis [Signature] specjalista  
**Anna Malinowska**

## RZUT PIWNIC

### WEJHEROWO, UL. RZEŹNICKA 7



WYSOKOŚĆ UŻYTKOWA  
 POMIESZCZEŃ W LOKALACH NA KONDYGNACJI  
 $h = (2.53 - 2.71) \text{ m}$

OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY WEJHEROWO, UL. RZEŹNICKA 7
TYTUŁ	RZUT PIWNIC
TEMAT	INWENTARYZACJA POWIERZCHNI
WNK.	ANDRZEJ KLEINA upr. budl. 2350/Gd/96 mgr inż. MAŁGORZATA KLEINA
DATA	04/2013
SKALA	1:100
NR RYS.	3 / 3